

Den 8. marts 2024 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 12. marts 2024.

Mailgodkendelse sendt til: Bestyrelsesmedlemmerne Mai Duedahl, Dorte Holck Mortensen, Annalisa Hansen, Vibeke Thinesen og Allan Larsen.

Referat af mailgodkendelse sendt til bestyrelsen den 8. marts 2024 vedr. Godkendelse af genoptagelse af udlejning via venteliste

Nedenstående er udsendt til beslutning hos organisationsbestyrelsen:

"Som aftalt på byggeudvalgsmødet i Glostrupparken den 6. marts 2024, udsendes mailgodkendelse vedr. genoptagelse af udlejningen jf. anvisningsaftalen med Glostrup Kommune.

Nedenfor er markeret med **gult**, der hvor I bedes tage stilling.

Genoptagelse af udlejning via ventelisten:

Der arbejdes med Glostrup Kommune på en anvisningsaftale, og når der foreligger et endeligt udkast til en aftale, skal denne behandles af organisationsbestyrelsen samt godkendes af såvel organisationen som Kommunalbestyrelsen.

1. Der er pt. et tilstrækkeligt antal genhusningsboliger (20 boliger), og de ledige boliger kan nu udlejes efter venteliste. Ved opsigelser på Florasvej vurderes om disse skal bruges til genhusning og udlejes på midlertidige aftaler indtil renoveringen går i gang.
Kan organisationen tilslutte sig dette? **Svar Ja eller Nej**
2. Boliger på Siestavej frigives løbende til genudlejning jf. beslutning 1, når de midlertidige udlejninger udløber.
Svar Ja eller Nej
3. Den nuværende udlejningsaftale med Glostrup Kommune er forlænget frem til en ny aftale indgås. Hvorfor de ledige boliger udlejes efter denne aftale.
Kan organisationen tilslutte sig dette? **Svar Ja eller Nej**

Orientering om foreløbigt udkast til ny udlejningsaftale med Glostrup Kommune

Nuværende udlejningsaftale lyder:

25 % af boligerne anvises af kommunen

25 % af boligerne udlejes efter fleksible regler

50 % udlejes efter venteliste

De fleksible kriterier er i prioriteret rækkefølge:

1. arbejdsmarkedstilknytning
2. unge i job eller under uddannelse
3. seniorer
4. skilsmisseramte

I det nye foreløbige udkast til udlejningsaftale med Glostrup Kommune, ser de fleksible kriterier således ud:

Afd. 022 Glostrupparken

25% af boligerne anvises af Kommunen.

50% af boligerne udlejes efter venteliste.

25% af boligerne udlejes efter fleksible kriterier således: 75 % fleksibel 1 (arbejde) og 25 % fleksibel 2 (unge i uddannelse eller job)

Afd. 278 Siestavej

25% af boligerne anvises af Kommunen.

75% af boligerne udlejes efter fleksible kriterier således: 75 % fleksibel 1 (arbejde) og 25 % fleksibel 2 (unge i uddannelse eller job)

Der udestår et møde med Glostrup Kommune, hvor det endeligt skal besluttes hvilket udkast, der skal ske politisk behandling af i såvel organisationsbestyrelsen som Kommunalbestyrelsen. Mødet skulle være afholdt 6. marts, men blev aflyst pga. sygdom hos kommunen. Der arbejdes på hurtigst muligt at, få et nyt møde i kalenderen.

Genoptagelse af udlejning via ventelisten

Spørgsmål 1: Enstemmigt **Ja**

Spørgsmål 2: Enstemmigt **Ja**, men med **forbehold** for at der ikke udlejes efter den gamle udlejningsaftale, der er udløbet. Når den nye udlejningsaftale er godkendt af organisationen og Glostrup kommune, kan genudlejning påbegynde efter udlejningsaftale.

Spørgsmål 3: Vibeke svarede Ja og Mai, Allan, Annalisa og Dorthe svarede Nej. Endeligt svar blev herefter **Nej**.

Efterfølgende blev det på organisationsbestyrelsesmødet den 18. marts 2024 besluttet at stemme NEJ til alle 3 punkter, da den nye aftale med kommunen endnu ikke er på plads.

Underskrift via Penneo
Formand Mai Duedahl

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Lisbeth Mai Hergaard Duedahl

Underskriver

Serienummer: 066919c2-4dd5-48fd-a0c5-082cb9d473ee

IP: 176.23.xxx.xxx

2024-05-20 14:28:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**