

Den 8. marts 2024 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 12. marts 2024.

**Mailgodkendelse sendt til:** Bestyrelsesmedlemmerne Mai Duedahl, Dorte Holck Mortensen, Annalisa Hansen, Vibeke Thinesen og Allan Larsen.

## Referat af mailgodkendelse sendt til bestyrelsen den 8. marts 2024 vedr. Godkendelse af udbud via AlmenIndkøb

Nedenstående er udsendt til beslutning hos organisationsbestyrelsen:

*På organisationsbestyrelsesmødet den 20. februar 2024 blev det aftalt, at administrationen skulle udsende sammenligningstal på køb i AlmenIndkøb og udenfor således at, bestyrelsen kunne tage stilling til evt. deltagelse i AlmenIndkøb.*

Nedenfor er markeret med **gult** der hvor I bedes tage stilling.

### Udbud via AlmenIndkøb

*På organisationsbestyrelsesmødet den 20. februar 2024 besluttede bestyrelsen at der skulle udsendes en mailgodkendelse, hvori det fremgik hvilke priser der i dag er på de tre ydelser Tømrer, VVS og Elektriker, sammenlignet med de priser, som Lejerbo Glostrup ville kunne forvente at få i en kommende rammeaftale for de tre ydelser i AlmenIndkøb.*

Vi har taget nogle stikprøver på fakturaer indenfor de tre områder, og har fundet følgende priser:

- **Elektrikerydelse** her betales der i dag kr. 400 pr. time. I AlmenIndkøb er der ophandlet priser i Storkøbenhavn på kr. 345 pr. time. Det vil sige, at der er ca. 13% besparelse på timepris, og dertil kommer at i timeprisen i AlmenIndkøb er servicegebyr og kørselstid inkluderet. Det er det typisk ikke, i de timepriser vi handler ind til i dag. Potentiale for besparelse udgør, efter vores vurdering, **op til kr. 15.000 årligt**, med baggrund i indkøbt mængde det seneste år.
- **VVS** betales der i dag hos Byernes kr. 525 pr. time, hvor der i AlmenIndkøb er ophandlet priser i Storkøbenhavn til kr. 385 pr. time. Der er altså en ca. 26 % besparelse på timeprisen, og igen samme bemærkning som ved Elektriker, servicegebyr og kørsel er inkluderet i AlmenIndkøb timeprisen, men ikke nødvendigvis i Byernes pris i alle tilfælde. Potentiale for besparelse udgør, efter vores vurdering, **op til kr. 30.000 årligt**, med baggrund i indkøbt mængde det seneste år.
- **Tømrer** er det ikke opdelt på fakturaerne, så her giver en sammenligning ikke mening.

Organisationsbestyrelsen bedes tage stilling til, hvorvidt de tre ydelser Elektriker, VVS og Tømrer skal udbydes via AlmenIndkøb eller fortsat ske ved almindelig tilbudsindhentning via varmemester og driftschef.

### **Skal følgende ydelser udbydes via AlmenIndkøb?**

1. Elektriker – **Ja/Nej**
2. VVS – **Ja/Nej**
3. Tømrer – **Ja/Nej**

Svar på ovenstående udbedes **senest den 12. marts 2024** på mail til [JML@lejerbo.dk](mailto:JML@lejerbo.dk) ”

Ved svarfristen udløb havde alle organisationsbestyrelsesmedlemmer svaret jf. nedenstående:

### Udbud via AlmenIndkøb

**Spørgsmål 1:** Allan og Vibeke svarede Ja og Mai, Annalisa og Dorthe svarede Nej. Endeligt svar blev herefter **Nej**.

**Spørgsmål 2:** Allan og Vibeke svarede Ja og Mai, Annalisa og Dorthe svarede Nej. Endeligt svar blev herefter **Nej**.

**Spørgsmål 3:** Allan og Vibeke svarede Ja og Mai, Annalisa og Dorthe svarede Nej. Endeligt svar blev herefter **Nej**.

Underskrift via Penneo  
Formand Mai Duedahl

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Lisbeth Mai Hergaard Duedahl**

Underskriver

Serienummer: 066919c2-4dd5-48fd-a0c5-082cb9d473ee

IP: 91.230.xxx.xxx

2024-05-21 07:26:19 UTC



Penneo dokumentnøgle: EMSZQ-BH43O-MS4WY-XUESH-317G1-FE8VY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**