

Den 22. maj 2024 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkt til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 3. juni 2024.

**Mailgodkendelse sendt til:** Bestyrelsesmedlemmerne Mai Duedahl, Dorte Holck Mortensen, Annalisa Hansen, Vibeke Thinesen og Allan Larsen.

## Referat af mailgodkendelse sendt til bestyrelsen den 22. maj 2024 vedr. Godkendelse af udlejningsaftale med Glostrup Kommune

Nedenstående er udsendt til beslutning hos organisationsbestyrelsen:

I forlængelse af mailgodkendelsen af 8. marts 2024 vedr. genoptagelse af udlejning via venteliste, sendes hermed endeligt udkast til ny udlejningsaftale med Glostrup Kommune. Bestyrelsen besluttede i mailgodkendelsen i marts, at genoptagelse af udlejningen jf. anvisningsaftalen med Glostrup Kommune, ikke skulle ske førend der var en ny aftale på plads.

Den 21. maj 2024 har der været afholdt møde med Glostrup Kommune repræsenteret ved direktør Martin Roed og Ole Rønsholt fra tilsynet, organisationsformand Mai Duedahl, udlejningschef Helle Jørgensen samt forretningsfører Jeannette M. Larsen. På mødet blev vedhæftede udkast til udlejningsaftale gennemgået og tilrettet således at, aftalen kunne sendes videre til politisk behandling i såvel Glostrup Kommune som organisationsbestyrelsen i Lejerbo Glostrup.

Aftaleperioden går fra 1. september 2024 til 31. december 2027.

### **Ændringerne i de fleksible kriterier i aftalen er kort skitseret nedenfor:**

#### Nuværende udlejningsaftale lyder:

- 25 % af boligerne anvises af kommunen
- 25 % af boligerne udlejes efter fleksible regler
- 50 % udlejes efter venteliste

#### De fleksible kriterier er i prioriteret rækkefølge:

1. arbejdsmarkedstilknytning
2. unge i job eller under uddannelse
3. seniorer
4. skilsmisseramte

Endeligt udkast til udlejningsaftale med Glostrup Kommune, her ser de fleksible kriterier således ud:

#### **Afd. 022 Glostrupparken**

25% af boligerne anvises af Kommunen.  
50% af boligerne udlejes efter venteliste.

**25% af boligerne udlejes efter fleksible kriterier således: 75 % fleksibel 1 (arbejde) og 25 % fleksibel 2 (unge i uddannelse eller job)**

#### **Afd. 278 Siestavej**

25% af boligerne anvises af Kommunen.

**75% af boligerne udlejes efter fleksible kriterier således: 75 % fleksibel 1 (arbejde) og 25 % fleksibel 2 (unge i uddannelse eller job)**

De foreslåede ændringer i kriterierne, skal ses som en mulighed for at ændre på beboersammensætningen særligt i afdeling 278-0 Siesta, som har langt den højeste andel af beboere udenfor arbejdsmarkedet.

Organisationsbestyrelsen bedes tage stilling til, om vedhæftede udkast til udlejningsaftale med Glostrup Kommune kan godkendes.

I bedes svare JA eller NEJ **senest den 3. juni 2024** på mail til [JML@lejerbo.dk](mailto:JML@lejerbo.dk)

Den 27. maj 2024 havde hele bestyrelsen svaret JA og dermed godkendt udlejningsaftalen.

Underskrift via Penneo  
Formand Mai Duedahl

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Lisbeth Mai Hergaard Duedahl**

Underskriver

Serienummer: 066919c2-4dd5-48fd-a0c5-082cb9d473ee

IP: 91.230.xxx.xxx

2024-07-24 18:59:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**