

Deltagere: Bestyrelsesmedlemmerne Allan Larsen, Tina Rønberg Nielsen, Dorte Holck Mortensen og Mai Duedahl samt suppleant Leif Schwartz. Fra administrationen deltog Nils-Erik Winther, Amma V. Knudsen (ref.).

Afbud: Annalisa Hansen

REFERAT AF ORGANISATIONSBESTYRELSMØDE 19. NOVEMBER 2021

Med følgende dagsorden:

1.	Velkomst.....	262
2.	Beslutningspunkter	262
2.1.	Godkendelse af varmemesterfunktion i afdelingerne.....	262
2.2.	Godkendelse af uvildig advokatundersøgelse	263
3.	Orienteringspunkter	263
3.1.	Orientering fra formanden v/ Allan Larsen	263
3.2.	Orientering fra administrationen v/ Nils-Erik Winther	263
4.	Eventuelt.....	264

1. Velkomst

Allan bød velkommen til mødet.

2. **Beslutningspunkter**

2.1. **Godkendelse af varmemesterfunktion i afdelingerne**

Udbudsbrev blev sendt til ISS FM, COOR.dk og Candoit. COOR fremsendte aldrig et tilbud. Selve resultatet af licitation på varmemesterfunktionen blev overhalet af det faktum at Lejerbo blev gjort opmærksom på at udbudsbrevet ikke er i overensstemmelse med gældende udbudsregler i Udbudsloven, hvorfor udbuddet skal annulleres.

Vedlagt som bilag til punktet er udkast til brev, der skal sendes til de involverede parter.

Det indstilles, at bestyrelsen drøfter og tager beslutning om en midlertidig forlængelse med Rasmus, Candoit med 6 måneder, frem til 30. juni 2022. Det giver tid til at finde den rigtige løsningsmodel for varmemesterfunktionen i afdelingerne.

Punktet blev drøftet og bestyrelsen tilsluttede sig indstillingen, dog besluttede man en midlertidig forlængelse med Rasmus, Candoit med 9 måneder, frem til 30. september 2022, så en fremtidige aftale vil følge Lejerbo Glostrups regnskabsperiode.

2.2. Godkendelse af uvildig advokatundersøgelse

Formandskabet haft møde med uvildig advokat Henrik Meden omkring køkkensagen på Siestavej i Glostrup.

I den forbindelse er der sendt referater fra alle møder, hvor sagen er blevet diskuteret samt redegørelse for beslutningsgrundlaget til advokat Henrik Meden.

Vi afventer Henrik Meden's færdige undersøgelse.

Det indstilles, at bestyrelsen drøfter og tager beslutning om det videre forløb.

Punktet blev drøftet og bestyrelsen meddeler at sagen går sin gang og man afventer resultatet af advokatens undersøgelse. Der vil blive indkaldt til OB-møde og senere til ekstraordinært afdelingsmøde i afd. 278-0, når resultatet foreligger.

3. Orienteringspunkter

3.1. Orientering fra formanden v/ Allan Larsen

Allan takkede for året der snart er gået, da det er sidste OB-møde i år. Bestyrelsen skal tage stilling til, om han (Allan) skal fortsætte som kommunalt valgt, efter mødet. Han meddeler sit ønske om fortsat at sidde som formand for OB i Glostrup, da han ønsker at færdiggøre helhedsplanen i afd. 022-0 og advokatundersøgelsen om kollektiv råderet i afdeling 278-0.

Han meddelte også, at han af kommunen er blevet indstillet til fortsættelse som formand i OB Glostrup.

Orienteringen blev taget til efterretning.

AL bad bestyrelsesmedlemmerne om at tage stilling til om de ville indstille ham som formand for OB efter mødet. AL er villig til genvalg.

Bestyrelsen valgte efter mødet at indstille AL som formand OB i Lejerbo Glostrup for en ny periode som kommunens repræsentant.

3.2. Orientering fra administrationen v/ Nils-Erik Winther

Eventuel orientering fremlægges mundtligt på mødet.

New kunne berette at ansøgning om affaldsø for Siestavej er sendt ultimo oktober til kommunen og at vi forventer først at få besked i løbet af 1. kvartal 2022.

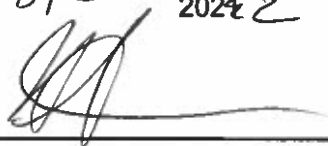
4. Eventuelt

OB besluttede at driftsspørgsmål vedr. Siestavej og Glostrupparken bliver diskuteret forud for hvert OB-bestyrelsesmøde med deltagelse af Rasmus, Candoit. Det betyder at Rasmus ikke deltager på de respektive afdelingsbestyrelsesmøder for afd. 022 og afd. 278.

Det blev besluttet at driften sørger for at indhente et tilbud på en tilstandsrapport på alle badeværelser i de 2 afdelinger samt køkkener for de 3 første blokke i Glostrupparken. Evt. omkostninger vil blive dækket af Organisationen.

Godkendt af formand

Dato: 8, 3 2024 2



Allan Larsen